

LOS OFICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Precios de todo coste, de ejecución material, de diferentes unidades de obra.

Albañilería.

(CONTINUACIÓN.)

14. Coste del metro cúbico de fábrica de ladrillo ordinario santo, con mortero de cemento, en cimientos.

	Pesetas.
425 ladrillos, á 35 pesetas millar.....	14,87
0,36 metros cúbicos de mortero de cemento, formado por una parte de cemento y cuatro de arena de río, á 40,23 pesetas metro cúbico.....	14,48
0,200 metros cúbicos de agua.....	0,02
Mano de obra.....	6,00
Medios auxiliares.....	0,05
Desperfecto de útiles y herramientas.....	0,05
Seguro de accidentes.....	0,18
TOTAL.....	35,65

15. Coste del metro cúbico de fábrica de ladrillo cerámico de 42 milímetros y mortero de cemento en muros de 0,42 metros de espesor en adelante.

	Pesetas.
475 ladrillos en 19 hiladas, á 55 pesetas millar.....	26,13
0,33 metros cúbicos de mortero de cemento, á 40,23 pesetas metro cúbico.....	13,27
100 litros de agua.....	0,01
Mano de obra.....	8,33
Medios auxiliares.....	2,00
Desperfecto de útiles y herramientas.....	0,20
Seguro de accidentes.....	0,25
TOTAL.....	50,19

Observación: Aunque la cantidad exacta de mortero debería ser 0,31796 metros cúbicos, se calcula 0,33 por faltas en los marcos del ladrillo y desperdicio.

16. Coste del metro cúbico de fábrica de ladrillo ordinario recocho con mortero de cal grasa.

	Pesetas.
475 ladrillos en 19 hiladas, á 40 pesetas millar.....	19,00
0,36 metros cúbicos de mortero ordinario, formado por una parte de cal en pasta y dos de arena de mina, á 14,64 pesetas metro cúbico.....	5,27
200 litros de agua.....	0,02
Mano de obra.....	8,33
Medios auxiliares.....	2,00
Desperfecto de útiles y herramientas.....	0,20
Seguro de accidentes.....	0,25
TOTAL.....	35,07

ARQUITECTURA

Observación: Este ladrillo no acusa el marco más que en el centro, y por eso las fábricas consumen mayor cantidad de mortero.

17. Coste del metro cúbico de fábrica de ladrillo cerámico de 52 milímetros y mortero de cemento en muros de 0,42 metros de espesor en adelante.

	Pesetas.
400 ladrillos en 16 hiladas, á 65 pesetas millar.	26,00
0,30 metros cúbicos de mortero de cemento, á 40,23 pesetas metro cúbico.	12,07
100 litros de agua.	0,01
Mano de obra.	7,84
Medios auxiliares.	2,00
Desperfecto de útiles y herramientas.	0,20
Seguro de accidentes	0,23
TOTAL.	48,35

Observación: La cantidad exacta de mortero en estas fábricas debiera ser de 0,28464 metros cúbicos.

18. Coste del metro cúbico de la misma unidad de obra cuando haya pilas, contrapilastras, fosas, etc., etc.

	Pesetas.
400 ladrillos á 65 pesetas millar.	26,00
15 por 100 de desperdicio.	2,60
0,30 metros cúbicos de mortero, á 40,23 pesetas el metro cúbico.	12,07
100 litros de agua.	0,01
Mano de obra.	10,50
Medios auxiliares.	2,50
Desperfecto de útiles y herramientas.	0,30
Seguro de accidentes.	0,35
TOTAL.	54,33

19. Coste del metro cúbico de la misma unidad de obra en muros con pilas, tras, columnas retalladas en su mitad ó en tres cuartos, impostas, cornisas, etc.

	Pesetas.
400 ladrillos, á 65 pesetas millar.	26,00
15 por 100 de desperdicio.	3,90
0,30 metros cúbicos de mortero, á 40,23 pesetas el metro cúbico.	12,07
100 litros de agua.	0,01
Mano de obra.	13,00
Medios auxiliares.	3,00
Desperfecto de útiles y herramientas.	0,30
Seguro de accidentes.	0,39
TOTAL.	58,67

20. Coste del metro superficial de ladrillo fino, prensado, de Ribera. *Sobreprecio* que ha de añadirse por dicha unidad á muros construidos con ladrillo cerámico de 42 milímetros, paramentados con ladrillo fino de marca española, alternando en el paramento hiladas de ladrillos enteros y medios, colocados todos á tirón, habiéndose abonado el muro en todo su espesor como construido con fábrica de ladrillo cerámico y mortero de cemento.

	Pesetas.
96 ladrillos finos, prensados, de marca española, á 130 pesetas millar.	12,48
10 por 100 de desperdicio	1,25
0,10 metros cúbicos de estuco fino, á 18,74 pesetas	1,87
100 litros de agua	0,01
Mano de obra	7,00
Medios auxiliares	0,50
Desperfecto de útiles y herramientas	0,30
Seguro de accidentes	0,21
SUMA	<u>23,62</u>

A deducir 0,21 metros cúbicos de fábrica de ladrillo cerámico de 42 milímetros, que es el volumen ocupado por el paramento de ladrillo fino, á 50,19 pesetas metro cúbico.	10,54
Diferencia ó valor líquido de sobreprecio por metro superficial de paramento de ladrillo fino prensado.	13,08

21. Coste del metro superficial de fábrica de ladrillo cerámico de 52 milímetros, con mortero de cemento en tabicones de 0,28 metros de espesor.

	Pesetas.
112 ladrillos, á 65 pesetas millar	7,28
0,09 metros cúbicos de mortero de cemento, á 40,23 pesetas metro cúbico.	3,62
Agua	0,01
Mano de obra	2,60
Medios auxiliares	0,60
Desperfecto de útiles y herramientas	0,05
Seguro de accidentes	0,08
TOTAL	<u>14,24</u>

22. Coste del metro superficial de fábrica de ladrillo cerámico de 52 milímetros con mortero de cemento, en tabicones de 0,14 metros de espesor.

	Pesetas.
56 ladrillos, á 65 pesetas millar	3,64
0,05 metros cúbicos de mortero de cemento, á 40,23 pesetas metro cúbico.	2,01
Agua	0,01
Mano de obra	1,60
Medios auxiliares	0,40
Desperfecto de útiles y herramientas	0,03
Seguro de accidentes	0,05
TOTAL	<u>7,74</u>

23. Coste del metro superficial de tabique sencillo, armado con ladrillo hueco y yeso puro.

	Pesetas.
30 ladrillos, á 50 pesetas millar	1,50
13 kilogramos de yeso, á 18 pesetas la tonelada	0,23
Agua	0,01
Mano de obra	0,65
Medios auxiliares	0,10
Desperfecto de útiles y herramientas	0,02
Seguro de accidentes	0,02
TOTAL	<u>2,53</u>

24. Coste del metro superficial de tabique sencillo, armado con ladrillo ordinario recocho y yeso puro.

ARQUITECTURA

	Pesetas.
25 ladrillos, á 40 pesetas millar.....	1,00
13 kilogramos de yeso, á 18 pesetas tonelada.....	0,23
Agua.....	0,01
Mano de obra.....	0,70
Medios auxiliares.....	0,10
Desperfecto de útiles y herramientas.....	0,02
Seguro de accidentes.....	0,02
TOTAL.....	<u>2,08</u>

Observación: La cantidad de yeso es aproximadamente la misma en ambas fábricas, pues aunque el hueco consume mucho en los canutos, el recocho ordinario lo consume de más en las juntas.

25. Coste del metro cuadrado de forjado en entramados horizontales de hierro, de perfil doble T con tablero de ladrillo hueco, cubriendo el ala inferior de la T en puntas contrapeadas, rompiendo alternativamente uno y dos canutos, bovedilla de rarilla armada con yeso y enjutado con hormigón de ripio.

	Pesetas.
30 ladrillos huecos, á 50 pesetas millar.....	1,50
10 por 100 de desperdicio.....	0,15
13 kilogramos de yeso para el armado del tablero, á 18 pesetas tonelada.....	0,23
Mano de obra del armado del tablero.....	0,75
35 varillas, á 40 pesetas millar.....	1,40
5 por 100 de desperdicio.....	0,07
13 kilogramos de yeso para el armado de la bovedilla, á 18 ptas. tonelada.....	0,23
Mano de obra del armado de la bovedilla.....	0,50
0,05 metros cúbicos de hormigón de ripio para enjutar, á 24,75 pesetas metro cúbico.....	1,48
Agua.....	0,01
Medios auxiliares.....	0,10
Desperfecto de útiles y herramientas.....	0,05
Seguro de accidentes.....	0,04
TOTAL.....	<u>6,51</u>

Observación: Si la bovedilla fuera doble, el número de rarillas sería de 70 el yeso para su armado de 52 kilogramos y la mano de obra de la doble bovedilla 0,80 pesetas.

26. Coste del metro cuadrado de guarnecido con yeso negro, maestreado y jaharrado, áspero, en paramentos verticales.

	Pesetas.
40 kilogramos de yeso negro, á 18 pesetas tonelada.....	0,72
10 por 100 de desperdicio.....	0,07
Agua.....	0,01
Mano de obra.....	0,50
Medios auxiliares.....	0,02
Desperfecto de útiles y herramientas.....	0,01
Seguro de accidentes.....	0,01
TOTAL.....	<u>1,34</u>

Observación: En techos y bóvedas el desperdicio se calcula en un 15 por 100, y la mano de obra vale 0,70 pesetas, elevándose á dos céntimos el seguro de accidentes.

R. G.

Septiembre, 918.

(Continuará.)